

Le jumelage des colocataires – les facteurs liés au milieu de vie

Le terme colocataire désigne une personne qui partage un logement avec vous (ou la personne que vous soutenez), mais qui dispose de sa propre chambre. Pour un bon nombre de personnes qui souhaitent emménager dans un logement bien à elles, avoir un ou plusieurs colocataires peut être avantageux et constituer une solution intéressante.

Les facteurs liés au milieu de vie font référence au domicile physique, à l'espace dans le logement, au secteur avoisinant ainsi qu'à la communauté. Plusieurs *facteurs liés au milieu de vie* peuvent avoir une incidence sur le jumelage, la compatibilité et la pérennité d'un accord de colocation. Il peut être utile de réfléchir un peu sur vous-même et sur vos attentes en lien avec le partage d'un logement avec d'autres personnes.

Prenez le temps de penser aux besoins et aux envies, et déterminez la limite acceptable pour les dépenses de logement. Avant de voir des logements, il convient d'établir un budget et de connaître la différence entre ce qui est vraiment nécessaire et ce qu'il serait bon d'avoir. Il est également utile de penser à vos besoins et à vos attentes en ce qui concerne les commodités et la sécurité à l'intérieur et à l'extérieur du logement. Posez-vous les questions suivantes : comment prévoyez-vous entretenir les espaces communs qui sont partagés et comptez-vous faire un essai avec un accord de colocation à court terme ou espérez-vous avoir un accord qui sera à long terme? Il importe que les besoins et les attentes s'imbriquent, afin qu'un accord de colocation ait toutes les chances de réussir.

RESTEZ BRANCHÉS !
sopdi.ca



 **SOPDI**
Services de l'Ontario pour les personnes
ayant une déficience intellectuelle

Des ressources et des liens pertinents pour ce module

1. Étape 1: <https://www.sopdi.ca/housing/welcome-to-the-dso-housing-toolkit/welcome-to-the-dso-housing-toolkit-step-1>
2. Mon plan de logement et de soutien: <https://www.sopdi.ca/fr/housing-toolkit/my-housing-and-support-plan>
3. Mon cercle de relations: <https://www.sopdi.ca/fr/housing-toolkit/my-relationship-circle>
4. Accord de partenariat de colocation: https://www.dsontario.ca/assets/images/banners/FR_Housemate-Partnership-Agreement_v3_fillable-1.pdf
5. Profils de compatibilité pour le jumelage des colocataires:
 - Dans mes mots: <https://www.dsontario.ca/assets/images/banners/Dans-mes-mots.docx>
 - Ma liste de centres d'intérêt, d'habiletés et d'habitudes: <https://www.dsontario.ca/assets/images/banners/Ma-liste-de-centres-d%E2%80%99int%C3%A9r%C3%AAt-d%E2%80%99habilet%C3%A9s-et-d%E2%80%99habitudes.docx>

Outils et ressources en ligne

- Roomies.ca (en anglais) - plateforme gratuite de pair à pair qui permet de rédiger et de voir des annonces ainsi que de communiquer avec d'autres personnes à la recherche d'un colocataire: <https://www.roomies.ca/>
- Roomiematch.com (en anglais) - site qui propose des options gratuites et payantes. Il offre de l'aide pour trouver un colocataire au moyen d'un questionnaire qui est ensuite analysé par une personne: <https://www.roomiematch.com/>

RESTEZ BRANCHÉS !
sopdi.ca



 **SOPDI**
Services de l'Ontario pour les personnes
ayant une déficience intellectuelle

Centre Canadien du droit au logement:

- Les rudiments des droits des locataires: <chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://housingrightscanada.com/wp-content/uploads/2025/03/French-2025.03.05-KnowYourRights-RentalHousingBasics.pdf>
- Ontario Housing Law Basics – Starting a Tenancy (ressource en anglais): <https://housingrightscanada.com/resources/ontario-housing-law-101-starting-a-tenancy/>
- Ontario Housing Law Basics – Maintaining a Tenancy (ressource en anglais): <https://housingrightscanada.com/resources/ontario-housing-law-101-maintaining-a-tenancy/>

Des Ressources Et Des Liens De SOPDI

1. Trouvez votre SOPDI: <https://www.sopdi.ca/fr/find-your-dso>
2. La navigation en matière de logement de SOPDI: <https://www.sopdi.ca/fr/housing>
3. Trouvez le navigateur ou la navigatrice en matière de logement de SOPDI de votre localité: <https://www.sopdi.ca/fr/housing/welcome-to-the-dso-housing-toolkit/dso-housing-navigators-contact-list>
4. Calendrier des événements: <https://www.sopdi.ca/fr/calendar>

RESTEZ BRANCHÉS !
sopdi.ca



 **SOPDI**
Services de l'Ontario pour les personnes
ayant une déficience intellectuelle